

KLASA: 024-01/16-02/01

URBROJ: 2144/01-53-39-01-04-16-2

Labin, 16.02.2016. godine

Trgovačko društvo 1. MAJ d.o.o. Labin, Vinež 81, OIB: 23557321379, objavljuje sljedeći

NATJEČAJ

za prodaju nekretnina – toplana Labin

- I. Raspisuje se natječaj za prodaju nekretnina označenih kao: k.č. br. 867/1, upisana u zk.ul. broj 512, k.o. Novi Labin, u naravi zgrada i dvorište, ukupne površine 1965 m², te k.č. br. 867/2, upisana u zk.ul. broj 595, k.o. Novi Labin, u naravi zgrada, ukupne površine 149 m² (u daljnjem tekstu: Natječaj).
- II. Utvrđena je sljedeća početna cijena nekretnina: 2.571.807,71 kn.
- III. U cijenu nije uključeno novčano davanje koje se odnosi na prijenos prava vlasništva i troškova poreza. Iste snosi kupac.
- IV. Obavijest o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina objavljena je u dnevnom listu Glas Istre dana 16.02.2016. godine, a tekst natječaja na oglasnoj ploči u sjedištu društva te na internetskoj stranici www.prvimaj.hr.
- V. Uvjeti natječaja:
 - u Natječaju mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe
 - natjecatelj je dužan uplatiti jamčevinu u iznosu od 5% početne cijene. Jamčevina se uplaćuje na račun 1.MAJ d.o.o., IBAN: HR3224020061100387143, model 00, poziv na broj 0170666, s naznakom „jamčevina-natječaj za prodaju nekretnina“.
 - natjecatelju čija ponuda ne bude izabrana kao najpovoljnija vratit će se uplaćena jamčevina u roku od 8 dana od dana otvaranja ponuda. Ukoliko natjecatelj čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija odustane od kupnje, gubi pravo na povrat jamčevine
 - pravo na kupnju ostvaruje onaj natjecatelj koji ponudi najveći iznos iznad početne cijene
 - natjecatelj koji ostvari pravo kupnje nekretnina, dužan je s trgovačkim društvom 1. MAJ d.o.o. zaključiti ugovor o kupoprodaji nekretnina u roku od 15 dana od prijema obavijesti o odabiru najpovoljnijeg natjecatelja
 - plaćanje kupoprodajne cijene, umanjene za iznos uplaćene jamčevine, kupac mora izvršiti u roku od 30 dana od sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnina.
- VI. Natjecatelj prilikom podnošenja ponude mora naznačiti i priložiti:
 - ime, prezime, prebivalište i OIB, odnosno naziv, sjedište i OIB za pravne osobe
 - ponuđeni iznos kupoprodajne cijene, izražen u kunama
 - presliku osobne iskaznice, odnosno registracije za pravne osobe, ne starije od 6 mjeseci
 - dokaz o uplaćenju jamčevini
 - izjavu da je upoznat sa svim uvjetima ovog Natječaja
- VII. Ponude za Natječaj dostavljaju se putem pošte ili osobno u zatvorenoj omotnici, s naznakom „Ne otvaraj – natječaj za kupnju – toplana Labin“, na adresu 1. MAJ d.o.o., Vinež 81, 52 220 Labin.
- VIII. Rok za dostavu ponuda je 02.03.2016. godine.
- IX. Otvaranje ponuda će se obaviti u roku od 3 dana od dana proteka roka za dostavu ponuda. Napravovremene i nepotpune ponude neće se razmatrati, kao ni ponude za kupnju samo jedne k.č. iz točke I. Natječaja.
- X. O rezultatima odabira natjecatelji će biti obaviješteni pisanim putem.
- XI. Dodatne informacije o Natječaju mogu se dobiti u sjedištu trgovačkog društva 1. MAJ d.o.o., Vinež 81, Labin, svakim radnim danom od 7,00 do 15,00 sati, uz prethodnu najavu na tel. 052 855 375.
- XII. 1. MAJ d.o.o. pridržava pravo poništenja ovog Natječaja bez posebnog obrazloženja.

DIREKTOR
Alen Golja, v.r.