

-prijedlog-

KLASA: 030-02/19-01/  
URBROJ: 2144/01-53-39-01/4-19-  
Labin, 5.12.2019.

## **Z A P I S N I K** **sa 14. sjednice Skupštine trgovačkog društva 1. MAJ d.o.o.**

održane dana 5. prosinca 2019. godine u prostorijama sjedišta trgovačkog društva 1. MAJ d.o.o., Labin, Vinež 81, sa početkom u 7:30 sati.

### **Prisutni:**

- Zoran Rajković, predsjednik Skupštine (Grad Labin)
- Glorija Paliska (Općina Raša)
- Slavko Rabar (Općina Kršan)
- Irene Franković (Općina Nedešćina)

### **Nisu prisutni:**

- Ivan Franković (Općina Pićan)

### **Ostali prisutni:**

- Ani Debeljuh – voditeljica Ureda uprave, zapisničarka
- Alen Golja – direktor (prisutan na sjednici od 7:50 sati)

Zoran Rajković, predsjednik Skupštine, pozdravlja sve prisutne te utvrđuje da je ovo 14. sjednica Skupštine u ovom sazivu. Uprava društva podnijela je Zahtjev za dopunu dnevnog reda sa novom točkom dnevnog reda: Razmatranje prijedloga o cijeni od 50,00 kn/m<sup>2</sup> površine za slobodne poslovne prostore za djelatnosti koje do dana 5.12.2019.g., odnosno do donošenja Odluke o početnoj cijeni zakupnine, nisu zastupljene na Gradskoj tržnici u Labinu.

Čita prijedlog dnevnog reda sa dopunom na koji članovi nemaju primjedbi pa utvrđuje kako je prihvaćen sljedeći dnevni red:

1. Verifikacija Zapisnika sa 13. sjednice Skupštine Društva
2. Informacija o pristiglim zamolbama na natječaj objavljen dana 23.11.2019.g. za radno mjesto član uprave-direktor trgovačkog društva 1. MAJ d.o.o.
3. Razmatranje prijedloga o cijeni od 50,00 kn/m<sup>2</sup> površine za slobodne poslovne prostore za djelatnosti koje do dana 5.12.2019.g., odnosno do donošenja Odluke o početnoj cijeni zakupnine, nisu zastupljene na Gradskoj tržnici u Labinu
4. Razno.

### **Ad.1.**

Predsjednik Skupštine otvara raspravu.

Slavko Rabar govori kako bi u zapisnicima trebalo više navoditi što je tko rekao.

Predsjednik Skupštine prihvaća primjedbu.

Članovi više nemaju primjedbi i jednoglasno usvajaju Zapisnik sa sjednice održane dana 22. studenog 2019. godine.

## Ad. 2.

Predsjednik Skupštine za 2. točku dnevnog reda daje riječ Voditeljici Ureda uprave.

Voditeljica Ureda uprave govori kako je natječaj za člana uprave-direktora trgovačkog društva 1. MAJ d.o.o. objavljen u dnevnom tisku „Glas Istre“ dana 23.11.2019.g. Rok za predaju zamolbe bio je 2.12.2019.g. U natječaju su utvrđeni uvjeti pod kojima osoba može biti imenovana na radno mjesto član uprave-direktor trgovačkog društva. Uz prijavu je bilo potrebno priložiti: životopis, domovnicu, dokaz o stručnoj spremi, potvrdu o položenom vozačkom ispitu ili preslik vozačke dozvole, potvrdu o radnom stažu, potvrdu o nekažnjavanju ne stariju od tri mjeseca, ponuđeni program rada te način vođenja trgovačkog društva. Pristigla je jedna zamolba i to dana 29.11.2019.g. Otvara se koverta te se konstatira sljedeće: na natječaj je pristigla zamolba gosp. Alena Golje, dosadašnjeg direktora Društva. Uz zamolbu dostavljeni su sljedeći dokumenti: životopis, domovnica, dokaz o stručnoj spremi, preslik vozačke dozvole, potvrda o radnom stažu, potvrda o nekažnjavanju izdana dana 19.11.2019. g., dokaz o statusu hrvatskog branitelja, preslik osobne iskaznice i program rada za period od 2020.-2023.g.

Predsjednik Skupštine konstatira da je pristigla zamolba potpuna i pravodobna.

Govori kako je Program rada za period od 2020.-2023.g. elaboriran po točkama. U Programu je navedeno kako je glavni cilj ovog mandatnog razdoblja dovesti Društvo u poziciju vodećeg trgovačkog društva na području Labinštine kroz sljedeće strateške odrednice: povećanje konkurentnosti među radnicima; konstantne edukacije, treninge i mentoriranja u cilju osposobljavanja radnika da upravljaju poslovnim rezultatima, digitalizirati sve poslovne procese, djelotvornija motivacija i inovativna usmjerenja ljudskih potencijala, postupno ukidanje odjelne organizacije i prelazak na procesnu organizaciju, izrada nove strategije upravljanja ljudskim potencijalima, nastavak smanjenja troškovne strane poslovanja, povećanje transparentnosti poslovanja, konstantno povećanje kvalitetne komunikacije prema korisnicima usluge; lokalnoj zajednici i medijima, zatvaranje deponije komunalnog otpada Cere, jačanje djelatnosti tržnice, strateško upravljanje nekretninama u vlasništvu Društva, povećanje postotka odvajanja otpada, suradnja s institucijama i fondovima EU, suradnja s jedinicama lokalne samouprave, implementacija novih djelatnosti važnih za funkcioniranje komunalnog sustava.

Predsjednik Skupštine otvara raspravu.

Irene Franković govori kako je dosadašnji direktor i sadašnji kandidat za radno mjesto direktora angažiran i stručan u svom poslu te da ga podržava u daljnjem radu. Program rada je iscrpan i detaljan.

Slavko Rabar govori kako je trgovačko društvo 1. MAJ d.o.o. medijski popraćeno, te da je direktor dao velik doprinos samom poslovanju Društva.

Glorija Paliska podržava sadašnjeg direktora. Napominje i kako je uloženi izniman trud Uprave Društva da se građane dodatno ne optereti u dijelu koji se odnosi na novi sustav gospodarenja otpadom odnosno cijenu javne usluge.

Predsjednik Skupštine govori da kako temeljem iznesenog programa rada kandidat ispunjava sve uvjete za radno mjesto člana uprave-direktora. Predsjednik napominje i kako je zadovoljan dosadašnjim radom direktora.

Predlaže se imenovanje i donošenje odluke o imenovanju člana uprave-direktora g. Alena Golje za člana uprave-direktora trgovačkog društva 1. MAJ d.o.o. na novo mandatno razdoblje od četiri godine.

Jednoglasno se usvaja imenovanje Alena Golje za člana uprave-direktora trgovačkog društva 1. MAJ d.o.o. na novo mandatno razdoblje od četiri godine.

Direktor se u 7:50 sati pridružuje 14. sjednici Skupštine Društva.

Članovi mu čestitaju i žele puno uspjeha u daljnjem radu i poslovanju Društva.

## Ad. 3.

Predsjednik Skupštine daje riječ direktoru Društva da obrazloži 3. točku dnevnog reda.

Direktor govori kako bi se snizila cijena po m<sup>2</sup> površine poslovnih prostora na tržnici koja su prazna ali samo za one djelatnosti koje do 5.12.2019.g. odnosno do dana donošenja Odluke o početnoj cijeni zakupnine

poslovnih prostora, nisu zastupljene na Gradskoj tržnici u Labinu.

Cilj smanjenja cijene je popunjavanje praznih poslovnih prostora te povećanje posjećenosti tržnice kao i eventualno povećanje prodaje kod ostalih zakupaca.

Jednoglasno se usvaja Odluka o početnoj cijeni zakupnine poslovnih prostora.

#### Ad. 4.

Slavko Rabar govori kako smatra da je cijena javne usluge visoka te da se je njemu račun za cijenu javne usluge povećao četiri puta i kako o tom problemu treba voditi računa.

Predsjednik Skupštine govori kako je u tijeku javno savjetovanje nacрта Odluka o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog i biorazgradivog komunalnog otpada gdje zainteresirana javnost može dati mišljenje o nacrtu. Izmjenama i dopunama Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom propisano je da cijena obvezne minimalne javne usluge bude jedinstvena za korisnike iste kategorije odnosno potkategorije. Također podnesen je i prijedlog za ocjenu ustavnosti i zakonitosti Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom.

Predsjednik Skupštine zaključuje 14. sjednicu u 8:00 sati.

**PREDSJEDNIK**

Zoran Rajković